

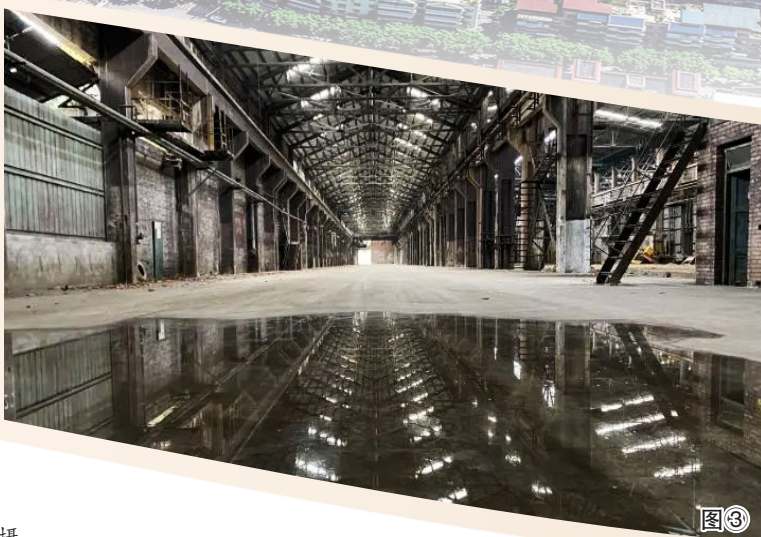
三江街道交通网络纵横交错,河流悠悠绕城而过,似灵动的丝带勾勒出诗意图卷。特约通讯员 陈宗武 摄



图①:原重庆钢铁公司第四钢铁厂生活区内的建筑。(受访者供图)



图②:原重庆钢铁公司第四厂(前身为原重庆钢铁公司第四钢铁厂)车间旧照。(受访者供图)



图③:原重庆钢铁公司第四钢铁厂车间现状。新华社记者 陈青冰 摄



图④:原重庆钢铁公司第四钢铁厂生活区内的电影布景。新华社记者 陈青冰 摄

綦江老厂区『变形记』

工业锈带变身影视热土

本报记者 杨晨

4月14日,经典刑侦剧系列新作《重案六组:消失的警号》开机仪式在重庆市綦江区三江影视拍摄基地举行。镜头之下,依托上世纪老旧厂房、寂静铁轨与怀旧街巷打造的原生场景,为剧集注入了浓郁的岁月质感与真实底色。镜头之外,这片曾经的“工业锈带”正焕发全新活力,成为綦江区盘活工业遗存、推动产业转型升级的生动注脚。

从工业重镇到转型考题

三江街道,地处渝南黔北交界,拥有千年建制历史。上世纪中叶,随着重钢四厂、重庆钢丝绳厂等一批重点国有企业相继落户,这里迅速崛起为西南地区重要的工业城镇。鼎盛时期,辖区工业就业人口峰值高达4.2万人,书写了辉煌的工业篇章。然而,随着时代发展与产业结构深度调整,传

统工业逐步收缩,轰鸣的机器渐次沉寂。三江也留下了总面积约30万平方米、跨越上世纪40年代至90年代的工业建筑遗产。连绵的青砖厂房、深邃的防空洞群、蜿蜒的旧式铁轨……这些保存完好的工业遗迹,如同一部立体的工业发展史,既承载着往昔的荣光,也摆出了一道严峻的转型考题。

保护优先下的“无痛”转型

面对大量的闲置工业资产,是推倒重来,还是赋予新生?三江的选择清晰而坚定:保护优先、活化利用,摒弃大拆大建。

2014年,三江被纳入重庆市老工业基地调整改造规划名单,迎来了转型的东风。2015年,获得国家发改委专项补助资金,正式明确了“工业遗产+影

视文旅”的融合发展路径。当地将闲置的高大厂房改造为适配多种拍摄需求的摄影棚,将职工宿舍楼转为剧组生活区,对富有时代特色的老街进行风貌保护与修缮,使其能完美适配年代剧、怀旧剧的拍摄需求。一系列举措,都是为了让这些“沉睡”的工业资产,自然生长为影视产业蓬勃发展的沃土。

片场经济激活发展活力

转型之路,成效如何?一组数据给出了答案:截至目前,三江影视拍摄基地已累计接待《刺杀小说家》《尘封十三载》《一人之下》等各类影视剧组超过220部(集),参与拍摄的本地群众演员超过2万人次。影视产业的磁石效应,还拉动了周边餐饮、住宿、租赁等服务业的持续升温。

欧小琴是三江人,也是原重庆钢丝绳厂职工,还是三江影视基地的群演,参与过《重案六组:消失的警号》《重庆谈判》等4部影视作品。

2019年,瞄准剧组住宿的商机,欧小琴索性在影视基地附近开了一家宾馆,截至目前,共接待过5个剧组的人住。

“老厂区‘活了’,游客越来越多,我的生意也

越来越红火。”欧小琴告诉记者,影视基地的落地,不仅让许多像她一样的原厂职工和居民找到了家门口的新工作,更实实在在地带火了整个片区的人气。本地人餐桌上的四钢米粉、老街豆花,以及入选“渝味360碗”的三渔村酒楼自创菜品回锅牛肉等特色美食,借影视文旅的东风,声名远播,成为了吸引游客的打卡美味,让群众共享到了看得见、摸得着的转型红利。

基地的发展并未局限于围墙之内,通过有效联动当地被称为“三江马尔代夫”的滨江休闲带、乡村生态采摘园、特色梯田景观等资源,三江正着力构建“影视引流、全域旅游、多元消费、乡村增收”的融合发展闭环,推动文旅产业从单点突破向全域联动、纵深发展迈进。

从拍摄基地到产业生态

“当前,我们的目标是从影视取景地,向产业链更完整的影视文旅综合体升级。”三江街道宣传传统战岗工作人员周维表示。下一步,当地将以“影视文创”和“工业风体验”双轮驱动,在保护工业风貌的基础上,进一步完善现代化基础设施,规划打造民国风情、科幻未来、田园乡愁等更具差异化的主题拍摄场景;同时,利用厂房、防空洞等独

特空间,引入沉浸式剧场、主题展览、文创工坊、特色餐饮等消费业态,构建“白天拍摄参观、夜晚休闲消费”的全时段产业生态。

为确保可持续发展,当地还计划组建专业化市场运营团队,面向社会资本开展精准招商,并与专业影视院校、文创机构探索产学研合作,着力提升基地的市场化、专业化运营水平。

老工业区的全面焕新

三江街道的转型探索,是綦江这座重庆传统工业大区奋力突围、推动高质量发展的一个有力缩影。面对产业变革的时代浪潮,綦江充分发挥“资源型城市转型升级试验区”等优势,一方面,坚定推进工业转型升级,加快构建以轻合金材料、智能装备制造为主导,以食品加工、装配式建筑、信息安全、天然气化工为特色的“两主四特”现代产业体系,全力培育和发展新质生产力。如今,綦江的轻合金产业正加速向高端精深加工延伸,智能装备制造聚焦新能源汽车零部件等领域不断提质扩容。

另一方面,綦江坚持以文塑旅、以旅彰文,通过文旅融合激发消费新动能。

在推动三江工业遗产活化利用的同时,全区红色文化资源的挖掘保护、乡村旅游产品的提质升级也在同步推进,推动形成多元业态协同发力、现代服务业繁荣发展的新格局。

从老旧厂房的创造性活化,到影视文旅产业的延伸拓展;从三江一点的成功实践,到全区范围内的规划联动,这条转型之路印证了老工业基地通过唤醒“沉睡资产”、推动产业融合实现高质量发展的可行路径。接下来,綦江将持续沿着遗产保护利用、产业融合创新的特色发展道路坚定前行,在推动传统产业提质增效、新兴产业培育壮大的征程上,书写新的篇章。



《重案六组》之“消失的警号”在綦江开机。(剧组提供)



湖南影视集团在三江街道影视基地拍摄电视剧《极速救援》。通讯员 蒋焰 摄



到綦江客户端



綦江日报数字报



綦江发布公众号



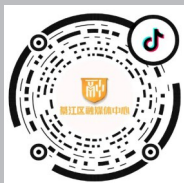
千里快评



綦瞰教育



文明綦江



勸是綦江



胖妹盘土货